

## Prijslijst

### Westzaan "De Molenaar" 1e fase

#### 10 boven- benedenwoningen en 23 appartementen

bouwnr.	type	woonopp. ca.	verdieping	bijzonderheden	koopsom	erfpachtcanon per maand vanaf 11e jaar
48	Benedenwoning	58	beg.grond	tuin West	€ 137.945,-	€ 210,00
49	Bovenwoning	81	1e en 2e verd.	terras West	verkocht	
50	Benedenwoning	58	beg.grond	tuin West	€ 135.945,-	€ 210,00
51	Bovenwoning	81	1e en 2e verd.	terras West	verkocht	
52	Benedenwoning	58	beg.grond	tuin West	€ 135.945	€ 210,00
53	Bovenwoning	81	1e en 2e verd.	terras West	verkocht	
54	Appartement	55	beg.grond	tuin Zuid	verkocht	
55	Appartement	55	beg.grond	tuin Zuid	verkocht	
56	Appartement	55	beg.grond	tuin Zuid	€ 121.500,-	BKZ
57	Appartement	55	beg.grond	tuin Zuid	verkocht	
58	Appartement	55	beg.grond	tuin Zuid	verkocht	
59	Appartement	55	beg.grond	tuin Zuid	€ 117.000,-	BKZ
60	Appartement	55	beg.grond	terras Noord	€ 112.500,-	BKZ
61	Appartement	55	beg.grond	terras Noord	€ 112.500,-	BKZ
62	Appartement	55	beg.grond	terras Noord	€ 112.500,-	BKZ
63	Appartement	55	beg.grond	terras Noord	€ 112.500,-	BKZ
64	Appartement	50	beg.grond	geen	€ 111.150,-	BKZ
65	Appartement	87	1e en 2e verd.	loggia Zuid	verkocht	
66	Appartement	87	1e en 2e verd.	loggia Zuid	verkocht	
67	Appartement	87	1e en 2e verd.	loggia Zuid	verkocht	
68	Appartement	87	1e en 2e verd.	loggia Zuid	verkocht	
69	Appartement	87	1e en 2e verd.	loggia Zuid	€ 141.194,-	€ 268,00
70	Appartement	87	1e en 2e verd.	loggia Zuid	verkocht	
71	Appartement	73	1e en 2e verd.	loggia Noord	verkocht	
72	Appartement	87	1e en 2e verd.	loggia Noord	€ 138.194,-	€ 269,00
73	Appartement	87	1e en 2e verd.	loggia Noord	€ 138.194,-	€ 269,00
74	Appartement	87	1e en 2e verd.	loggia Noord	€ 138.194,-	€ 269,00
75	Appartement	87	1e en 2e verd.	loggia Noord	€ 138.194,-	€ 269,00
76	Appartement	80	1e en 2e verd.	loggia Noord	€ 137.699,-	€ 243,00
87	Benedenwoning	58	beg.grond	tuin West	€ 133.445,-	€ 210,00
88	Bovenwoning	81	1e en 2e verd.	terras West	verkocht	
89	Benedenwoning	58	beg.grond	tuin West	€ 140.445,-	€ 210,00
90	Bovenwoning	81	1e en 2e verd.	terras West	verkocht	



Koopsommen vrij op naam, inclusief 19% BTW, excl. bouwrente, op erfpacht (de eerste 11 jaar erfpachtcanonvrij z.o.z. voor toelichting erfpachtregeling).

Bouwnummers 54 t/m 64 vallen onder de BKZ regeling. Koopsommen zijn op erfpacht, u betaalt erfpachtcanon afhankelijk van de hoogte van uw inkomen ( zie hiervoor de BKZ regeling)

In alle woningen wordt standaard sanitair en tegelwerk aangebracht. Tevens is in de prijs een waardecheque voor keuken opgenomen van € 1.250,- voor de appartementen en € 2.000,- voor de beneden- bovenwoningen.